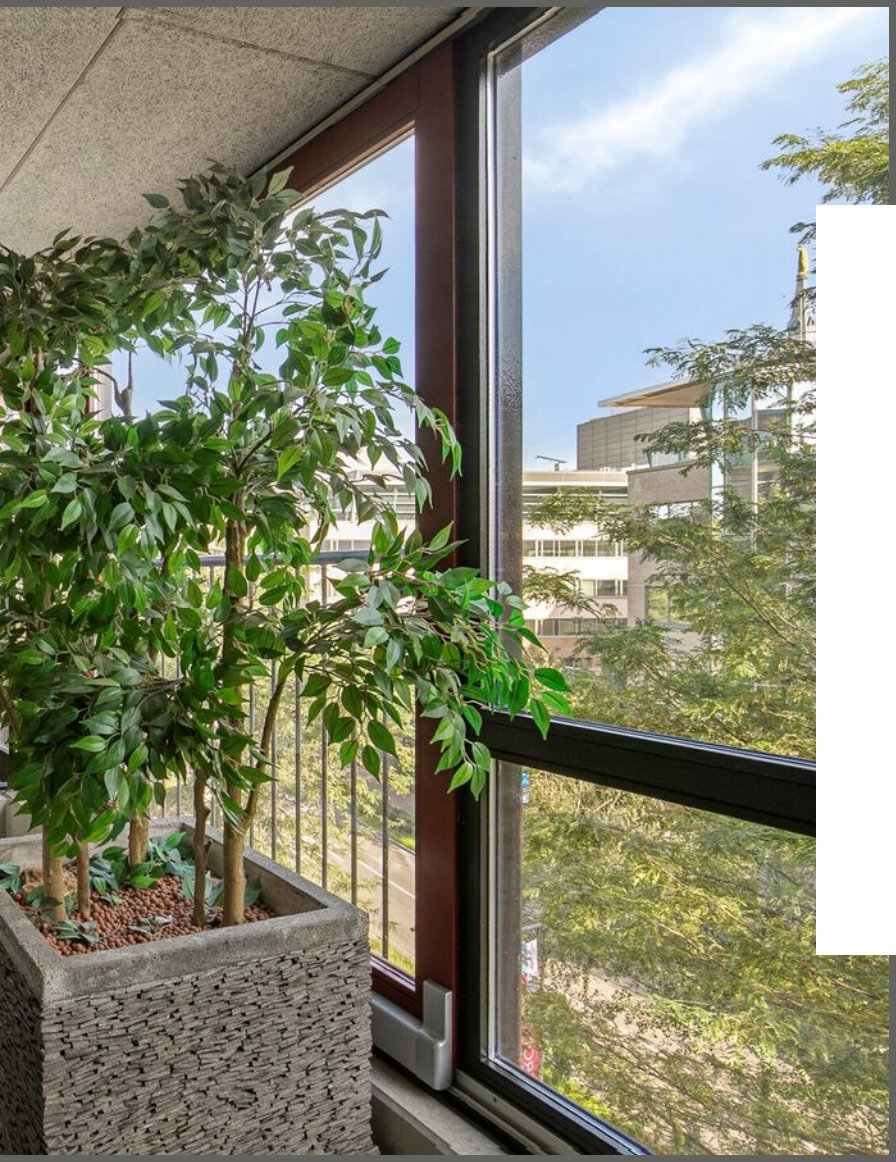


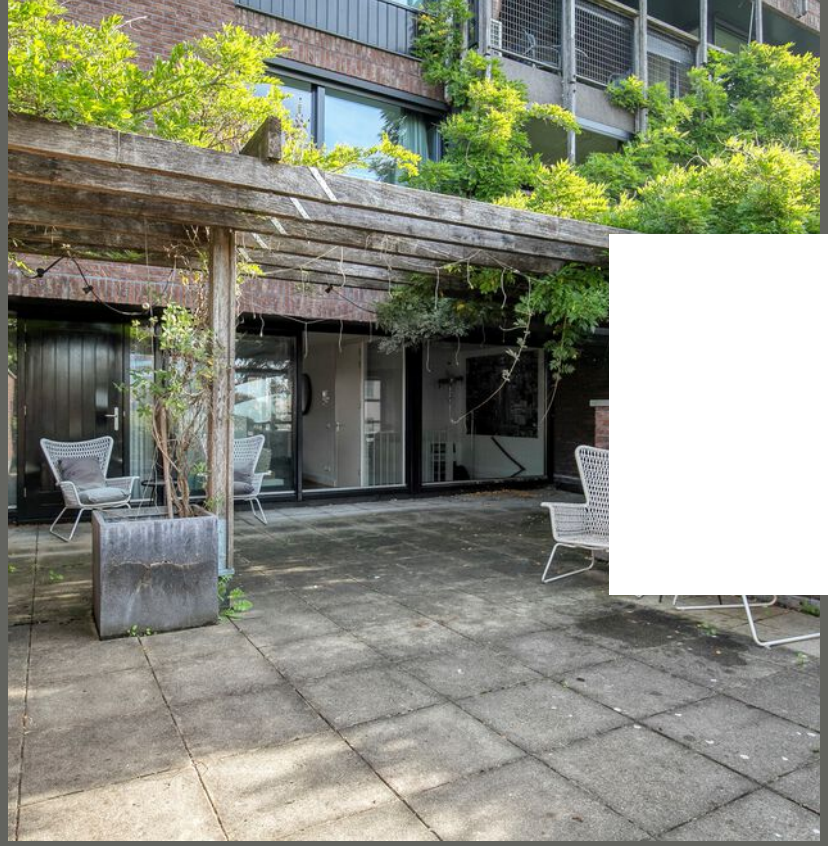
BEST INTERMEDIAIR
Matt Andreoli
VASTGOED MAKELAARDIJ

Vestdijk 142, Eindhoven



Vestdijk 142, Eindhoven

Midden in het centrum van Eindhoven bevindt zich dit bijzonder fraaie maisonnette appartement van 120m². De stijlvolle afwerking, prachtige lichtinval en bijzondere indeling geven de woning een uitstraling met een vleugje allure.
Het appartement is verdeeld over de derde en vierde verdieping, waarbij de twee slaapkamers en badkamer zich op de onderste woonlaag bevinden. De bovenste verdieping vormt het woongedeelte, met een royale woonkamer, en directe toegang tot het zonnige dakterras van ruim 72m² aan de achterzijde.



"bijzonder fraaie maisonnette appartement van 120m²"

Kenmerken

Woonoppervlakte	ca. 120m²
Perceeloppervlakte	ca.
Bouwjaar	2002
Inhoud	ca. 456m³

Bijzonderheden

- Fraai en royaal maisonnetteappartement verdeeld over twee woonlagen
- Gelegen op de derde en vierde verdieping van appartementencomplex Medina
- Twee slaapkamers met toegang tot de inpandige loggia
- Energielabel B
- Woonoppervlakte 120m2
- Groot terras van 72m2
- Maandelijkse bijdrage servicekosten € 346,-

Genoemde maten en gegevens zijn slechts een indicatie, derhalve kunnen hieraan geen rechten ontleend worden.

Begane grond

Entree

Vanuit de ontvangsthal met garderobe leidt de trap naar de bovenliggende woonverdieping. De hal biedt daarnaast toegang tot de gang waaraan de slaapkamers, badkamer en wasruimte zijn gelegen.

Slaapkamers

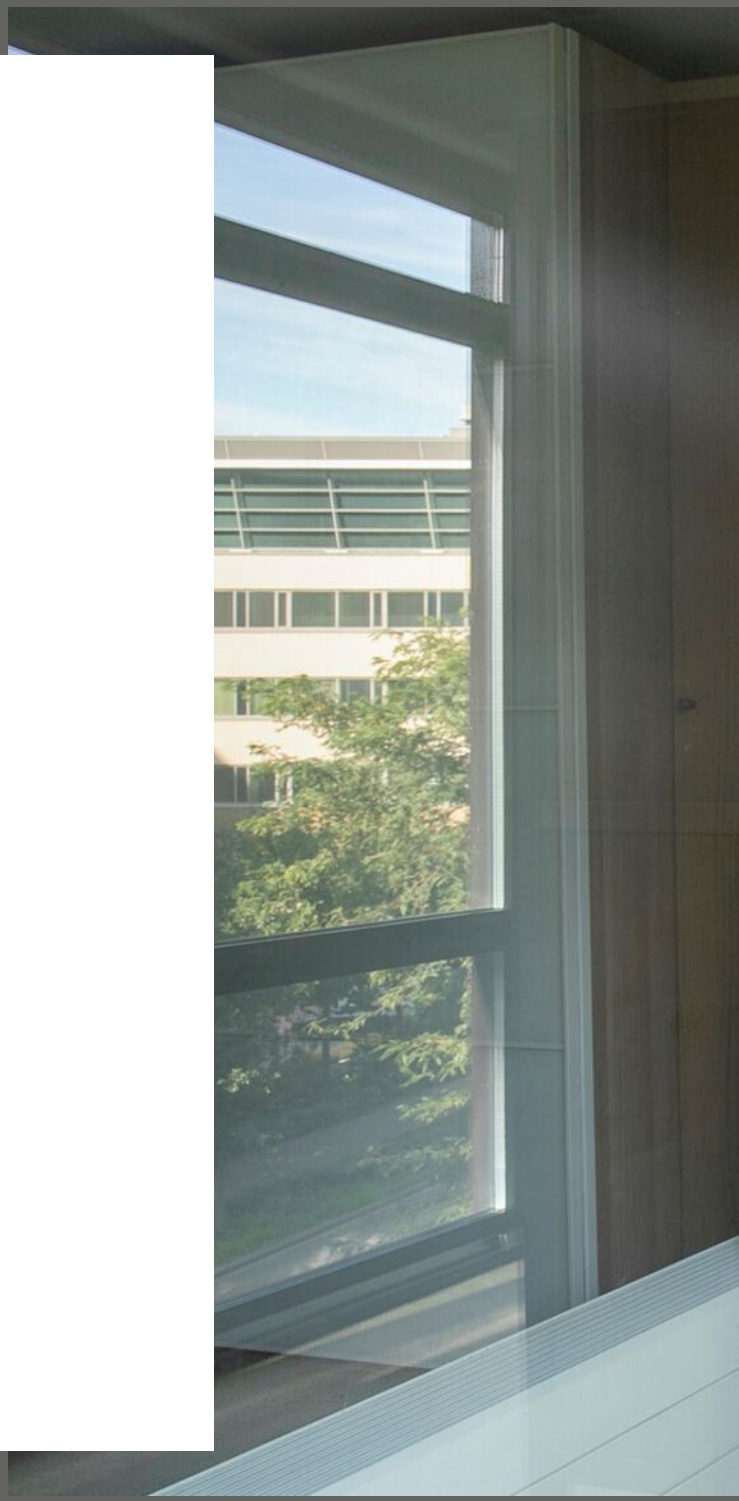
Op deze verdieping bevinden zich twee slaapkamers, beide voorzien van vloerbedekking en met toegang tot de inpandige loggia aan de voorzijde. Vanuit de loggia heeft u uitzicht op het centrum van Eindhoven. De loggia kan door middel van schuifpuien worden afgesloten.

Badkamer

De ruime badkamer is ingericht met een ligbad en een inloopdouche, beide voorzien van een thermostaatkraan. Daarnaast beschikt de badkamer over een royaal wastafelmeubel en een toilet.

Wasruimte

De afzonderlijke wasruimte biedt plaats aan de wasmachine en droger en beschikt daarnaast over volop bergruimte.





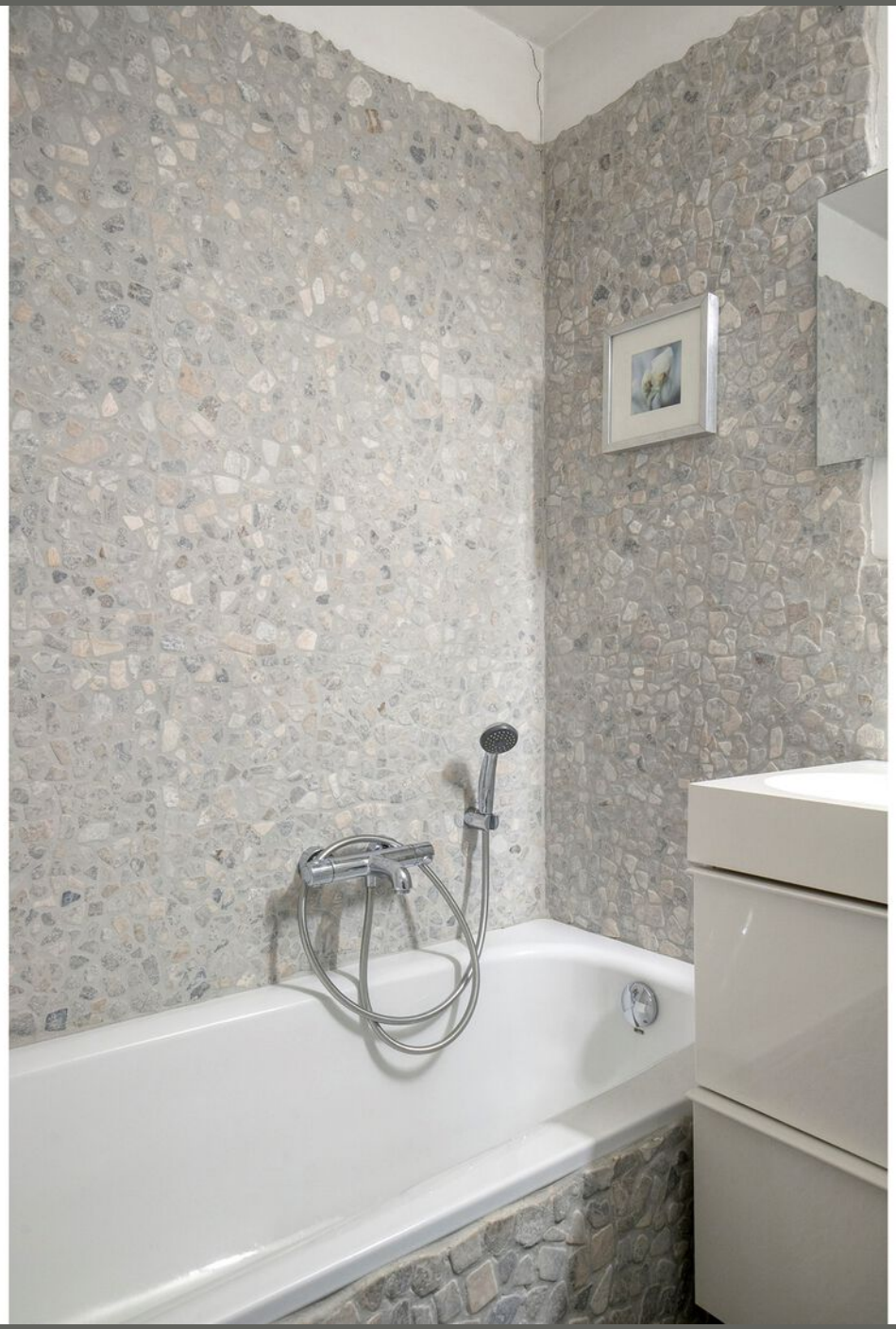


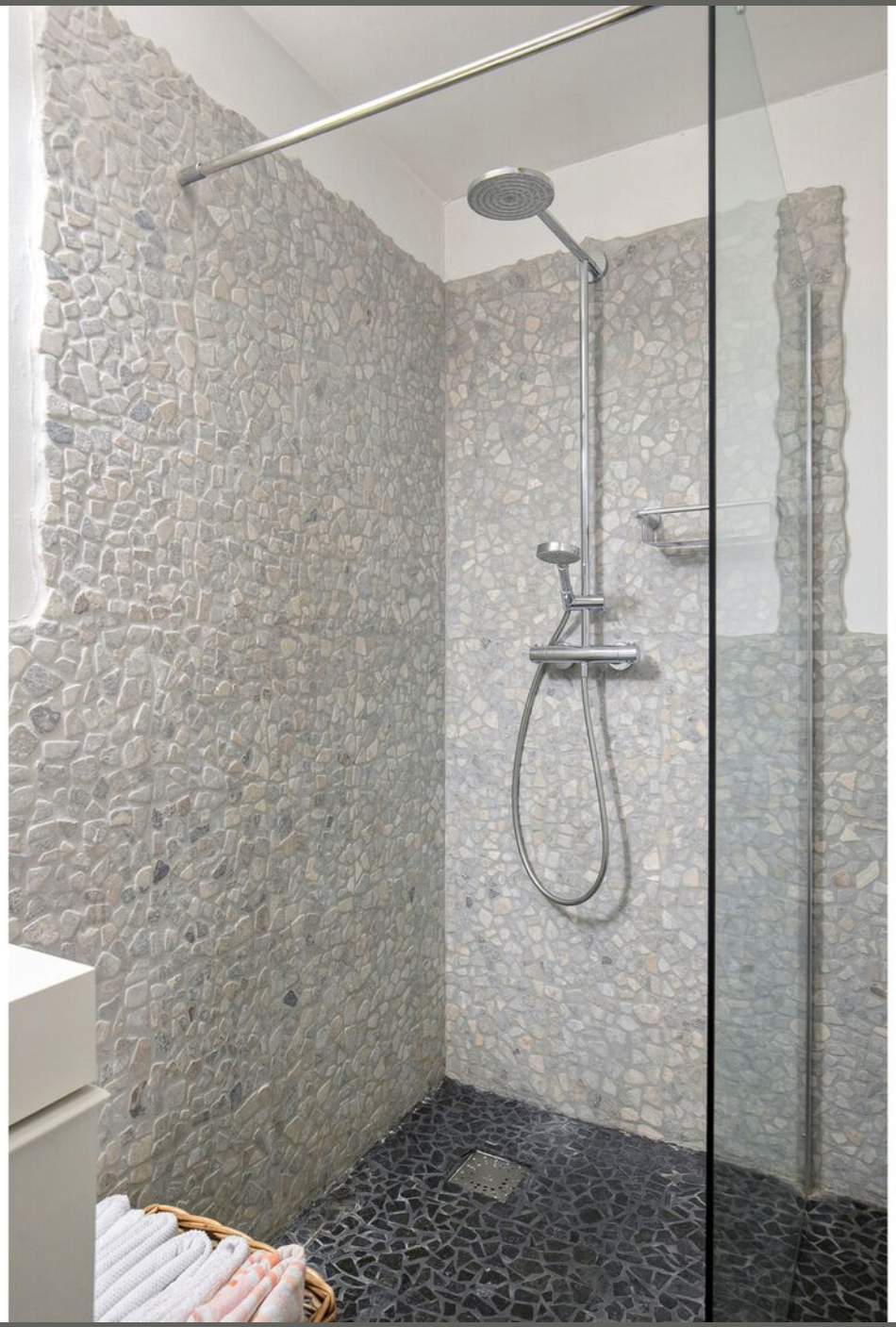















GRUNDIG
10
beko

Titel

Via de interne trap bereikt u de bovenste woonlaag, waar de woonkamer en open keuken samen een lichte en stijlvolle leefruimte vormen.

Woonkamer. De royale woonkamer kenmerkt zich door de warme houten vloer, grote raampartijen en een ruime opzet met volop plaats voor een comfortabele zit- en eethoek.

Via de grote schuifpui heeft u direct toegang tot het aangrenzende dakterras.

Keuken

De open keuken sluit perfect aan op de woonkamer en is uitgevoerd met hoogwaardige inbouwapparatuur van onder andere Miele en Gaggenau.

De keuken beschikt over een vierpits inductiekookplaat, afzuiging, een ingebouwd koffiezetapparaat, combimagnetron/oven, koelkast met vriesvak, dubbele spoelbak, Quooker en mengkraan.

Vanuit de keuken is tevens een praktische berging bereikbaar, waar zich de mechanische ventilatie en afzuigunit bevinden. Daarnaast biedt deze ruimte volop opbergmogelijkheden.

Toilet

Op deze verdieping bevindt zich een separate toiletruimte met fonteintje.

DAKTERRAS EN LOGGIA

Aan de achterzijde bevindt zich het royale, zonnige dakterras. De aanwezige struiken en beplanting geven het terras een groen en sfeervol karakter en maken het tot een heerlijke plek om midden in de stad van het buitenleven te genieten.

Aan de voorzijde beschikt het appartement over een bijzondere inpandige loggia, verdeeld over twee woonlagen. Op de onderste verdieping strekt deze zich uit over de volledige breedte van het appartement. Een gedeelte loopt door tot de bovenste verdieping en heeft daardoor een indrukwekkende dubbele hoogte met hoge raampartijen.

Op de bovenste verdieping is het overige gedeelte van de loggia beloopbaar en bereikbaar vanuit de keuken.

De te openen schuifpuien kunnen tevens in kiepstand worden gezet.

PARKEREN EN BERGING

Het appartementencomplex Medina beschikt over een gezamenlijke fietsenberging op de begane grond.

Daarnaast beschikt het appartement over een overdekte parkeerplaats in de volledig afgesloten parkeerkelder. Deze is uitsluitend toegankelijk voor bewoners en voorzien van een elektrisch bedienbare toegangsdeur.































Kadaster

Kadastrale kaart

Uw referentie: fvh



12345 Perceelnummer

25 Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Deze kaart is noordgericht

Schaal 1: 1000

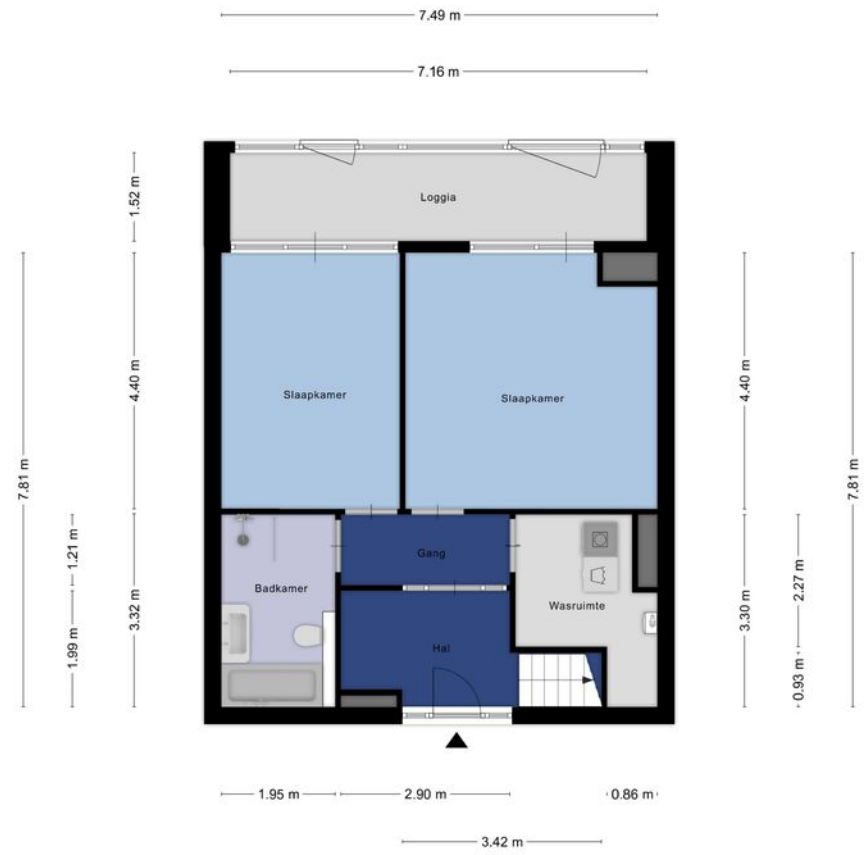
Kadastrale gemeente	Eindhoven
Sectie	C
Perceel	2102

kadaster

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 15 september 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Begane grond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Verdieping



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



BEST INTERMEDIAIR
Matt Andreoli
VASTGOED MAKELAARDIJ

Best Intermediair Vastgoed Makelaardij

Valkenswaardseweg 2
5595 CB LEENDE
Nederland

Telefoon: 040-2062651
Website: bivastgoed.nl
E-mailadres: info@bivastgoed.nl